

Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände GbR · Lindenstraße 34 · 14467 Potsdam

Gemeinde Panketal
Hochbau und Bauplanung z.Hd. Herr Pladeck

02/2021/Frau Pape

Schönowener Straße 105

Potsdam, den 18.02.2021

16341 Panketal
Vorab per Mail: s.pladeck@panketal.de

tel.: 0331/20155-53

Erneute Stellungnahme der o.g. Naturschutzverbände zur 1. Änderung des BP „Birkenwäldchen“ der Gemeinde Panketal/OT Zepernick

Ihr Zeichen: 61 26 02:8

Sehr geehrter Herr Pladeck,
die Verbände bedanken sich für die erneute Beteiligung an o.g. Planverfahren.

Letztmalig hatten sich die Verbände mit Datum vom 11.12.2000 geäußert. Damals hatten wir uns kritisch zum Planvorhaben geäußert. Die Inanspruchnahme von Wald und unserer Ansicht nach zu geringer bzw. nicht funktionaler Kompensation wurde damals insbesondere aus naturschutzfachlicher Sicht abgelehnt.,

Nun liegt die Planung mit der 1. Änderung zur erneuten Auslage vor.
Auf die Wohnbebauung wurde mittlerweile verzichtet. Geplant ist lediglich an der Wernigeroder Straße/Ecke Thalestraße die Sicherung des KITA-Standortes als Gemeinbedarfsfläche und die Ausweisung einer öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung Spielplatz.

Diese Änderungsplanung stellt eine wesentliche Verbesserung aus Sicht der naturschutzfachlichen Belange dar, als es die ehemalige Planung mit der vorgesehenen Wohnbebauung vorsah.

Die Verbände weisen dennoch auf die Notwendigkeit artenschutzfachlicher Untersuchungen (Artenschutzfachbeitrag) und die Bilanzierung der Eingriffe im Rahmen der Eingriffsregelung hin.

Die Verbände bitten um weitere Beteiligung am laufenden Verfahren.

Mit freundlichen Grüßen